



REQUISITOS DE DOCUMENTACIÓN

PARA TODAS LAS DESIGNACIONES FORTIFIED HOME

VERSIÓN 2021.1

LA VERIFICACIÓN ES UN COMPONENTE CLAVE PARA FORTIFIED

Los propietarios de viviendas FORTIFIED están tranquilos cuando llegan las tormentas, en parte, porque confían en que la investigación de IBHS los ha guiado a la hora de implementar las mejoras fundamentales para proteger sus hogares de las inclemencias del tiempo. Esa confianza se multiplica por la verificación independiente de terceros que se requiere para conseguir la designación FORTIFIED en cualquier nivel [Roof (Techo), Silver (Plata) o Gold (Oro)].

La documentación proporcionada por los evaluadores de FORTIFIED certificados permite a IBHS hacer cumplir las normas FORTIFIED. La exigencia de cierta documentación adecuada y conveniente garantiza que se usen e instalen materiales adecuadamente clasificados y que cumplen con FORTIFIED, de acuerdo con las normas FORTIFIED y los requisitos del fabricante.

LA DOCUMENTACIÓN ES ALGO MÁS QUE TOMAR FOTOS

Aunque las fotos son un método extremadamente importante para verificar los requisitos de FORTIFIED en una vivienda, solo representan una parte de la documentación requerida para una designación FORTIFIED. Según el nivel de designación, la documentación de la instalación puede incluir lo siguiente:

- Documentación fotográfica del embalaje del producto
- Documentación fotográfica de la instalación
- Informes de pruebas certificados y/o instrucciones de instalación del fabricante para determinados productos
- Formularios de cumplimiento de FORTIFIED
- Documentación adicional que puede ser necesaria en función de las condiciones específicas de la obra y de los elementos de diseño

DIRECTRICES PARA LA PRESENTACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN

No presentar la documentación adecuada o aceptable puede dar lugar a la negativa de la designación FORTIFIED. Por lo tanto, es fundamental que el evaluador y el contratista tengan claro quién es el responsable de recopilar las fotos y los documentos necesarios. Una vez recopilada y presentada por el evaluador, el equipo de auditoría de IBHS revisará la documentación para determinar si se puede emitir una designación FORTIFIED. Para que el proceso funcione sin problemas, siga estas reglas:

- La documentación presentada debe ser única para la dirección de la obra que recibe la designación
- Las fotos deben estar bien iluminadas y enfocadas
- Los documentos y las fotos deben ser legibles y fáciles de descifrar
- Cuando sea necesario, etiquetar la documentación para aportar claridad
- Las fotos deben mostrar claramente lo que se pretende documentar
- Todos los documentos y las fotos deben estar orientadas correctamente, de modo que se puedan ver/leer sin rotar

USAR LA LISTA DE VERIFICACIÓN ADECUADA

Este documento incluye listas de verificación que pueden usarse para presentar la documentación para cualquiera de las designaciones FORTIFIED Home™. Es aplicable para la construcción de nuevas viviendas o existentes que se están volviendo a techar.



LISTA DE VERIFICACIÓN DEL TECHO EXISTENTE

Para usar cuando el techo está en buen estado y no se reemplazará.

TODAS LAS FOTOS DEBEN SER ESPECÍFICAS DE LA OBRA
verificadas por el sello de geolocalización o la dirección del domicilio visible en la foto

- ❑ Verifique si la vivienda es elegible (Sección 2.2)
 - 📷 Documentación: 4 fotos de elevaciones, una de cada cara de la vivienda

- ❑ Verifique si los cimientos califican (Secciones 2.3 y 2.4)
 - 📷 Documentación: En el caso de los cimientos con un sobrecimiento y cubiertos con lozas de concreto, se acepta un mínimo de 1 foto. Para otras fotos se requiere un mínimo que muestre el tipo de cimiento y cualquier conexión positiva con la estructura. Las fotos deben estar lo suficientemente cerca como para ver claramente las conexiones y los anclajes.
 - ✗ La observación de los cimientos sin mortero de juntas **DESCALIFICA** automáticamente la vivienda

- ❑ Verifique los travesaños estructurales del techo (Sección 2.5)
 - 📷 Documentación: 1 foto como mínimo en la que se muestren al menos 3 travesaños del techo expuestos (es decir, armazones, vigas) con una cinta métrica entre los travesaños del techo para mostrar la separación del centro.

- ❑ Verifique la plataforma del techo y la cubierta del techo (Sección 3.1)
 - 📷 Documentación: 1 foto del tipo y grosor del revestimiento, es decir, sello de grado de madera contrachapada/OSB o borde del revestimiento con cinta métrica
 - 📷 Documentación: 4 fotos de elevaciones terminadas de cada lado de la vivienda que muestren la cubierta del techo completamente instalada.
 - 📷 Documentación: 4 fotos de diferentes áreas que muestren que la moldura en plinto está instalada
 - 📷 Documentación si **NO se usa espuma en aerosol de celda cerrada**: carta firmada y sellada de un ingeniero profesional que verifique la fijación existente de la plataforma del techo según la Sección 3.2

- ❑ Solo para el suplemento de granizo: Verifique la clasificación de impacto de la cubierta del techo (Sección 7.2 o 7.3)
 - 📷 Documentación: 1 foto del embalaje de las tejas que muestre la clasificación de granizo O la información del producto que muestre la clasificación de granizo

- ❑ Verifique la plataforma del techo sellada (SRD) (Sección 3.2)
 - 📷 Documentación si se usa espuma en aerosol de celda cerrada:
 - 4 fotos de diferentes áreas del ático que muestren la instalación de espuma en aerosol en las juntas del revestimiento y los travesaños de la estructura del techo.
 - Documentación del contratista instalador que identifique el fabricante y el producto
 - 📷 Documentación si se verifica recubrimiento inferior existente:
 - 4 fotos de SRD tomadas antes de la instalación del recubrimiento inferior y la cubierta del techo





LISTA DE VERIFICACIÓN DEL TECHO EXISTENTE



- **Solo para huracanes:** Verifique los conductos de ventilación del ático y las cubiertas (Sección 3.3)
 - 📷 **Documentación:** Un mínimo de 1 foto legible del embalaje de cada conducto de ventilación montado en el techo que muestre el fabricante, el modelo y la clasificación TAS 100(A). **También** puede incluirse información sobre el producto (pdf).
 - 📷 **Documentación:** 1 foto de cada conducto de ventilación del hastial que esté abierto al espacio del ático y muestre una cubierta temporal que se usará cuando se acerque una tormenta y que muestre que los accesorios permanentes para sujetar la cubierta están instalados.

- Verifique los sistemas fotovoltaicos (PV) montados en el techo (Sección 3.4)
 - 📷 **Documentación:** Carta de cumplimiento del ingeniero profesional descrita en la Sección 4.10
 - 📷 **Solo para el suplemento de granizo:** Documentación de la clasificación de granizo PV, como la aprobación FM o el informe de prueba UL (Consulte la Sección 7.5)



- Para el suplemento de granizo solo si hay tragaluces, verifique la clasificación de impacto de granizo (Sección 7.4)
 - 📷 **Documentación:** 2 fotos para cada tragaluz; una foto general y una foto que muestre la etiqueta con la clasificación de impacto O BIEN documentación alternativa de la clasificación de granizo del tragaluz, como la aprobación FM o NOA de Miami-Dade



LISTA DE VERIFICACIÓN PARA EL TECHO NUEVO

Para usar en una vivienda nueva o para una vivienda existente donde se está reemplazando el techo.

TODAS LAS FOTOS DEBEN SER ESPECÍFICAS DE LA OBRA
verificadas por el sello de geolocalización o la dirección del domicilio visible en la foto

- Verifique si la vivienda es elegible (Sección 2.2)
 - 📷 Documentación: 4 fotos de elevaciones, una de cada cara de la vivienda

- Verifique si los cimientos califican (Secciones 2.3 y 2.4)
 - 📷 Documentación: En el caso de los cimientos con un sobrecimiento y cubiertos con lozas de concreto, se acepta un mínimo de 1 foto. Para otros tipos de cimientos, como los cimientos elevados, se requiere un mínimo de 4 fotos que muestren el tipo de cimientos y cualquier conexión positiva con la estructura. Las fotos deben estar lo suficientemente cerca como para ver claramente las conexiones y los anclajes.
 - ✗ La observación de los cimientos sin mortero de juntas DESCALIFICA automáticamente la vivienda

- Verifique los travesaños estructurales del techo (Sección 2.5)
 - 📷 Documentación: 1 foto como mínimo en la que se muestren al menos 3 travesaños del techo expuestos (es decir, armazones, vigas) con una cinta métrica entre los travesaños del techo para mostrar la separación del centro.

- Verifique el grosor de la plataforma del techo (Sección 4.1)
 - 📷 Documentación: 1 foto del tipo y grosor del revestimiento, es decir, sello de grado de madera contrachapada/OSB o borde del revestimiento con cinta métrica

- Verifique la fijación de la plataforma del techo y el tipo de sujetador (Sección 4.2)
 - 📷 Documentación: 1 foto que muestre el tipo de sujetador utilizado; las fotos deben mostrar la etiqueta de la caja que indique el tipo y el tamaño del clavo, o los clavos completos que muestren claramente el vástago del anillo con una cinta métrica que muestre la longitud (se requiere un vástago del anillo mínimo de 8D como se especifica en la Sección 2.6)
 - 📷 Documentación: 8 fotos en total que muestren la distancia máxima entre clavos: se deben tomar 4 fotos desde arriba de la plataforma del techo que muestren el espacio entre los clavos con cinta métrica y se deben tomar 4 fotos desde el interior del ático que muestren marcas en las ubicaciones de los clavos en secciones de travesaños del techo de 4 pies (mínimo) de largo en 4 travesaños del techo consecutivos (se requieren al menos 13 clavos en cada tramo de 4 pies)
 - 📷 Documentación: Si la fijación es realizada por un ingeniero, carta firmada y sellada por un ingeniero profesional para el análisis de la fijación respecto de la fuerza elevadora de la plataforma del techo

- Verifique la plataforma del techo (Sección 4.4)
 - 📷 Documentación para todos los métodos de plataforma sellada: 1 foto legible de cada etiqueta para cada recubrimiento inferior sintético aprobado, fieltro N.º 30, recubrimiento inferior autoadherido y/o producto de cinta para juntas que muestre ASTM
 - 📷 Documentación para las uniones con cinta y el recubrimiento inferior - Sección 4.4.1.1 (ver a continuación):
 - 4 fotos generales (una de cada elevación) después de encintar las uniones
 - 4 fotos generales (una de cada elevación) después de instalar el recubrimiento inferior/la lámina de anclaje
 - 2 fotos de detalle que muestren el patrón de claveteado del recubrimiento inferior/la lámina de anclaje
 - Para la cubierta del techo de tejas, 4 fotos (una de cada elevación) que muestren la capa superior instalada.
 - En el caso de las viviendas situadas dentro de los 3000 pies de la costa de agua salada, 1 foto del embalaje de los clavos con capuchón utilizados para sujetar el recubrimiento inferior a la plataforma del techo que demuestre que cumplen con los requisitos de protección contra la corrosión de FORTIFIED





LISTA DE VERIFICACIÓN PARA EL TECHO NUEVO

- 📷 Documentación para recubrimientos inferiores de 2 capas - Sección 4.4.1.2:
 - 4 fotos generales (una de cada elevación) que muestren el recubrimiento inferior
 - 2 fotos de detalle que muestren el patrón de claveteado del recubrimiento inferior
 - En el caso de las viviendas situadas dentro de los 3000 pies de la costa de agua salada, 1 foto del embalaje de los clavos con capuchón utilizados para sujetar el recubrimiento inferior a la plataforma del techo que demuestre que cumplen con los requisitos de protección contra la corrosión de FORTIFIED
- 📷 Documentación para la membrana autoadherida - Secciones 4.4.1.3 y 4.4.2.2:
 - 4 fotos generales (una de cada elevación) que muestren la membrana instalada antes de aplicar la cinta de refuerzo si se aplica la cinta de refuerzo, 4 fotos de diferentes ubicaciones de aleros/pendientes que muestren la cinta de refuerzo oculta a 8" del borde.
- 📷 Documentación para la espuma en aerosol de celda cerrada - Sección 3.2:
 - 4 fotos de diferentes áreas del ático que muestren la instalación de espuma en aerosol en las juntas del revestimiento y los travesaños de la estructura del techo.
 - Documentación del contratista instalador que identifique el fabricante y el producto

- ☐ Verifique la moldura en plinto (Sección 4.5)
 - 📷 Documentación: 4 fotos de diferentes áreas que muestren la instalación de la moldura en plinto y el patrón de claveteado

- ☐ Verifique la lámina protectora (Sección 4.6)

- ☐ Verifique la clasificación y la fijación de la cubierta del techo (Secciones 4.7 y 4.8)
 - 📷 Documentación para todas las cubiertas de techos: Pendiente mínima del techo para todos los tipos de cubiertas de techos presentes en la vivienda *Algunos ejemplos de cómo se puede documentar la pendiente del techo son la colocación de una escuadra en el alero del techo para mostrar la "elevación sobre el recorrido", la colocación de un inclinómetro en el techo y la fotografía de la lectura, o el uso de una aplicación móvil para medir e incluir una captura fotográfica de los resultados.*
 - 📷 Documentación para todas las cubiertas de techos: 4 fotos de elevaciones terminadas de cada lado de la vivienda que muestren la cubierta del techo instalada
 - 📷 Documentación para las cubiertas de techos con tejas asfálticas (consulte más abajo):
 - 1 foto del embalaje de las tejas con el nombre del fabricante y del producto
 - 1 foto del embalaje de las tejas con la clasificación ASTM y la clase
 - 4 fotos de la instalación de la hilera inicial desde diferentes áreas (incluye el alero y la pendiente)
 - En el caso de viviendas situadas dentro de los 3000 pies de una costa de agua salada, foto del embalaje de los clavos de las tejas que demuestre que los clavos cumplen con los requisitos de protección contra la corrosión de FORTIFIED
 -  Solo para el suplemento de granizo: 1 foto del embalaje de las tejas con la clasificación del granizo O BIEN  documentación que muestre la clasificación de impacto de granizo de IBHS o de otro tipo (Consulte la Sección 7.2.1)

- 📷 Documentación para cubiertas de techos con tejas de arcilla y hormigón (consulte más abajo):
 - El techador debe proporcionar: Informe de prueba certificado para el producto de tejas de arcilla/hormigón (Consulte la sección 2.8.1)
 - El techador debe proporcionar: Informe de prueba certificado de los soportes estructurales de las tejas
 - El techador debe proporcionar: Informe de prueba certificado para la espuma adhesiva (si se usa)
 - Informe de prueba certificado para el recubrimiento inferior de las tejas

- 1 foto del empaque de sujetadores de tejas que muestre el fabricante, el producto, el tipo y el tamaño de los sujetadores de tejas (si se usan). En el caso de las viviendas situadas dentro de los 3000 pies de una costa de agua salada, la foto debe demostrar que los sujetadores cumplen con los requisitos de protección contra la corrosión de FORTIFIED



Solo para el suplemento de granizo: 1 foto del embalaje de las tejas que muestre la clasificación de granizo u otra documentación que muestre la clasificación de impacto de granizo (Consulte la Sección 7.2.2)

📷 Documentación para las cubiertas de techos de paneles metálicos (consulte más abajo):

- **El techador o el ingeniero debe proporcionar:** Documentación de las presiones de resistencia del diseño de la obra requeridas para todas las áreas del techo, como una carta firmada y sellada de un ingeniero profesional o una copia impresa en pdf de la calculadora de presión de diseño FORTIFIED
- **El techador debe proporcionar:** Informe de prueba certificado para el sistema de paneles metálicos (Consulte la Sección 2.8.1)
- 1 foto del embalaje de los sujetadores de paneles metálicos que muestre el fabricante, el producto, el tipo y el tamaño. En el caso de las viviendas situadas dentro de los 3000 pies de una costa de agua salada, la foto debe demostrar que los sujetadores cumplen con los requisitos de protección contra la corrosión de FORTIFIED
- 4 fotos de diferentes lugares que muestren el espaciado entre sujetadores de paneles metálicos instalados con cinta métrica en todas las áreas del techo



Solo para el suplemento de granizo: 1 foto del embalaje de paneles metálicos que muestre la clasificación de granizo u otra documentación que muestre la clasificación de impacto de granizo (Consulte la Sección 7.2.3)

📷 Documentación para cubiertas de techos de tejas de madera/tejas o de otros tipos con pendiente pronunciada (consulte más abajo):

- **El techador debe proporcionar:** Informe de prueba certificado de la cubierta del techo (Consulte la Sección 2.8.1)
- 1 foto del embalaje de los sujetadores que muestre el fabricante, el producto, el tipo y el tamaño. En el caso de las viviendas situadas dentro de los 3000 pies de una costa de agua salada, la foto debe demostrar que los sujetadores cumplen con los requisitos de protección contra la corrosión de FORTIFIED



Solo para el suplemento de granizo: 1 foto del embalaje de la cubierta del techo que muestre la clasificación de granizo u otra documentación que muestre la clasificación de impacto de granizo (Consulte la Sección 7.2.4)

📷 Documentación para cubiertas de techos con pendiente baja (consulte más abajo):

- **El techador debe proporcionar:** Documentación de las presiones de resistencia del diseño de la obra requeridas para todas las áreas del techo
- **El techador debe proporcionar:** Informe de prueba certificado para el sistema de cubiertas de techos con pendiente baja (Consulte la Sección 2.8.1)



Solo para el suplemento de granizo: 1 foto del embalaje de la cubierta del techo con pendiente baja que muestre la clasificación de granizo u otra documentación que muestre la clasificación de impacto de granizo (Consulte la Sección 7.3)



☐ Solo para huracanes: Verifique los conductos y las cubiertas de ventilación del ático (Sección 4.9)

- **Documentación:** Un mínimo de 1 foto legible del embalaje de cada conducto de ventilación montado en el techo que muestre el fabricante, el modelo y la clasificación TAS 100(A). También puede incluirse información sobre el producto (pdf).
- **Documentación:** 1 foto de cada conducto de ventilación del hastial que esté abierto al espacio del



LISTA DE VERIFICACIÓN PARA EL TECHO NUEVO

ático y muestre una cubierta temporal que se usará cuando se acerque una tormenta y que muestre que los accesorios permanentes para sujetar la cubierta están instalados.

- ❑ Verifique los sistemas fotovoltaicos (PV) montados en el techo (Sección 4.10)

- 📷 **Documentación:** Carta de cumplimiento del ingeniero profesional descrita en la Sección 4.10
- 🔍 Solo para el suplemento de granizo: Documentación de la clasificación de granizo PV, como la aprobación FM o el informe de prueba UL (Consulte la Sección 7.5)



- ❑ Para el suplemento de granizo solamente; si hay tragaluz, verifique la clasificación de impacto de granizo (Sección 7.4)

- 📷 **Documentación:** 2 fotos para cada tragaluz; una foto general y una foto que muestre la etiqueta con la clasificación de impacto O BIEN documentación alternativa de la clasificación de granizo del tragaluz, como la aprobación FM o NOA de Miami-Dade

- ❑ Verifique el cumplimiento del techador:

- 📷 **Documentación:** Confirme que el techador haya completado y presentado

- ❑ Verifique que se cumplen los requisitos del techo de FORTIFIED



- ❑ Solo para huracanes; Verifique la clasificación de impacto de las ventanas y tragaluz (Sección 5.2)

- 📷 **Documentación:** 2 fotos para cada tipo de ventana o cubierta de ventana con clasificación de impacto; una foto general y una foto que muestre la etiqueta con la clasificación de impacto O BIEN documentación alternativa de la clasificación de impacto, como un informe de prueba certificado según la sección 2.7. Las fotos deben mostrar la instalación de anclajes permanentes para los sistemas de protección contra impactos temporales, si procede, y que los sistemas de protección contra impactos temporales se almacenan en la obra.

- 📷 **Documentación:** 2 fotos para cada tragaluz; y una foto que muestre la etiqueta con la clasificación de impacto O BIEN documentación alternativa de la clasificación de impacto, como un informe de prueba certificado según la sección 2.7.



- ❑ Solo para huracanes; Verifique la clasificación de impacto de las puertas de entrada (Sección 5.3)

- 📷 **Documentación:** 2 fotos para cada tipo de puerta de entrada o cubierta de puerta de entrada con clasificación de impacto; una foto general y una foto que muestre la etiqueta con la clasificación de impacto O BIEN documentación alternativa de la clasificación de impacto, como un informe de prueba certificado según la sección 2.7. Las fotos deben mostrar la instalación de anclajes permanentes para los sistemas de protección contra impactos temporales, si procede, y que los sistemas de protección contra impactos temporales se almacenan en la obra.

- ❑ Verifique la clasificación de impacto de las puertas de garaje (para huracanes) y de clasificación de presión de diseño (Secciones 5.4.1 y 5.4.2)

- 📷 **Documentación:** 2 fotos de cada puerta de garaje; una foto general (desde el interior del garaje con la puerta cerrada) y una foto de la etiqueta que muestre claramente las normas de prueba y la clasificación de presión/impacto de diseño O BIEN documentación alternativa de la clasificación de presión e impacto de diseño, como un informe de prueba certificado según las secciones 2.7 y 2.8.2. (Para el viento fuerte, solo se requiere la clasificación de presión de diseño)

- 📷 **Documentación:** 2 fotos para cada cubierta de puerta de garaje con clasificación de impacto, si procede; y una foto que muestre la etiqueta con la clasificación de impacto O BIEN



LISTA DE VERIFICACIÓN SILVER (PLATA)

documentación alternativa de la clasificación de impacto como un informe de prueba certificado según la sección 2.7. Las fotos deben mostrar la instalación de anclajes permanentes para los sistemas de protección contra impactos temporales, si procede, y que los sistemas de protección contra impactos temporales se almacenen en la obra.

- Verifique el revestimiento de la pared del extremo del hastial (Sección 5.5.1)
 - 📷 Documentación: 1 foto por cada hastial que muestre el tipo y el grosor del revestimiento mediante un sello de madera contrachapada/OSB o el borde del revestimiento con una cinta métrica desde el interior del ático

- Verifique la estructura y el refuerzo de la pared del hastial (Sección 5.5.2)
 - 📷 Documentación: 2 fotos para cada hastial que muestren el refuerzo en la parte superior e inferior y la conexión con la pared de soporte inferior desde el interior del ático

- Solo para huracanes: Verifique la construcción de la cornisa del hastial (5.5.3)
 - 📷 Documentación: 1 foto para cada hastial que muestre la longitud de las cornisas del hastial con cinta métrica
 - 📷 Documentación: 1 foto para cada hastial que muestre la estructura de la cornisa desde el interior del ático. Las fotos deben mostrar que los sofitos de las pendientes del hastial NO cuentan con ventilación.





LISTA DE VERIFICACIÓN SILVER (PLATA)



- ❑ Solo para huracanes: Verifique los soffitos de las pendientes del hastial con ventilación (Sección 5.5.4)
- ❑ Solo para huracanes: Verifique los soffitos (Sección 5.6)
 - 📷 **Documentación para soffitos flexibles:** 1 foto con cinta métrica que muestre la longitud de la cornisa y la cubierta del soffito flexible
 - 📷 **Documentación para cubiertas de soffitos flexibles que requieren refuerzos intermedios:** 1 foto que muestre el refuerzo intermedio según el detalle de la norma F-S-I FORTIFIED
 - 📷 **Documentación para cubiertas rígidas de soffitos:** 1 foto que muestre la cubierta rígida del soffito
 - 📷 **Documentación:** En el caso de las viviendas situadas dentro de los 3000 pies de una costa de agua salada, se debe proporcionar documentación que demuestre que los sujetadores de soffitos expuestos cumplen con los requisitos de protección contra la corrosión de FORTIFIED
- ❑ Verifique las conexiones de la chimenea (Sección 5.7)
 - 📷 **Documentación:** 1 foto por chimenea que muestre la ubicación de la chimenea en el exterior de la vivienda
 - 📷 **Documentación:** 2 fotos por chimenea que muestren la estructura de la chimenea y el anclaje a la estructura desde el ático
 - 📷 **Documentación:** Detalles de la estructura/anclaje de la chimenea y/o información del fabricante, si procede
- ❑ Verificar las conexiones de las estructuras adosadas (Sección 5.8)
 - 📷 **Documentación:** 1 foto que muestre la conexión del travesaño con la viga del techo mediante conectores metálicos
 - 📷 **Documentación:** 1 foto que muestre la conexión de la viga del techo con la columna mediante conectores metálicos o un mínimo de (2) pernos
 - 📷 **Documentación:** 1 foto que muestre la conexión de la columna con los cimientos mediante conectores metálicos o un mínimo de (2) pernos.
 - 📷 **Documentación para estructuras adosadas de varios niveles:** 1 foto que muestre las conexiones de las columnas del nivel superior con una de las siguientes en su parte inferior:
 - Columnas de nivel inferior con conectores metálicos o (2) pernos como mínimo.
 - Vigas de soporte estructural del piso medio con conectores metálicos o (2) pernos como mínimo.
 - 📷 **Documentación para estructuras adosadas de varios niveles:** 1 foto que muestre las conexiones de las vigas del piso intermedio con las columnas/pilotes/pilares del nivel inferior mediante conectores metálicos o un mínimo de (2) pernos.
 - 📷 **Documentación para estructuras adosadas prescriptivas de un solo nivel:** Cargue la copia impresa de la calculadora de la resistencia para porches/cocheras de FORTIFIED
 - 📷 **Documentación:** En el caso de las viviendas situadas dentro de los 3000 pies de una costa de agua salada, se debe proporcionar documentación que demuestre que los conectores, anclajes y sujetadores de la estructura adosada expuesta cumplen con los requisitos de protección contra la corrosión de FORTIFIED
 - ✘ **La observación de cualquier conexión solo claveteada (como conexiones clavadas oblicuamente) para conexiones de techos, vigas y columnas DESCALIFICA automáticamente a la vivienda por no cumplir con los requisitos Silver (Plata).**
- ❑ Verifique el cumplimiento del ingeniero
 - 📷 **Documentación:** Verifique que el ingeniero haya completado y presentado el formulario de cumplimiento de ingeniería Silver (Plata) (si procede)
- ❑ Verifique el cumplimiento del contratista de la instalación
 - 📷 **Documentación:** Verifique que el contratista instalador haya completado y presentado el formulario de cumplimiento de la instalación Silver (Plata)



LISTA DE VERIFICACIÓN GOLD (ORO)

- ☐ Verifique que se cumplan los requisitos de FORTIFIED Roof y FORTIFIED Silver



- ☐ Solo para huracanes: Verifique la clasificación de presión de diseño de ventanas y puertas (Sección 6.2)
 - 📷 **Documentación:** 2 fotos para cada tipo de abertura; una foto general y una foto que muestre la etiqueta con la clasificación de presión de diseño O BIEN documentación alternativa de la clasificación de presión de diseño, como un informe de prueba certificado según la sección 2.8.2.

- ☐ Verifique la resistencia al impacto de la pared (Sección 6.3)

- 📷 **Documentación:** 2 fotos que muestren el tipo y el grosor del revestimiento de la pared. Las fotos deben mostrar que el exterior está totalmente revestido.

- ☐ Si se trata de una nueva vivienda: Verifique la plataforma de carga continua (CLP) (Sección 6.4)

- 📷 **Documentación:** 1 foto para cada tipo de conexión del techo con la pared que muestre claramente los conectores
- ✗ La observación de cualquier conexión entre el techo y la pared con claveteado oblicuo DESCALIFICA automáticamente la vivienda por no cumplir con los requisitos Gold (Oro)
- 📷 **Documentación:** 1 foto para cada tipo de conexión de la pared superior con la inferior, que muestra claramente los conectores y/o el revestimiento superpuesto
- ✗ En el caso de las paredes exteriores revestidas, si no se observan, como mínimo, los revestimientos superpuestos en los niveles de los pisos (o los conectores de correa metálicos verticales Y las placas de estructura horizontales si los revestimientos no están superpuestos), la vivienda queda automáticamente DESCALIFICADA por no cumplir con los requisitos Gold (Oro).
- 📷 **Documentación:** 1 foto para cada tipo de conexión de la pared inferior con los cimientos que muestre claramente las conexiones espaciadas a un máximo de 48" en el centro.
- ✗ La observación de las conexiones de la pared con los cimientos con una separación superior a 48" en el centro DESCALIFICA automáticamente a la vivienda por no cumplir con los requisitos Gold (Oro).
- 📷 **Documentación:** 1 foto de un anclaje de tracción/refuerzo típico en las esquinas del edificio
- ✗ El incumplimiento de los anclajes de tracción o refuerzo en las esquinas del edificio DESCALIFICA automáticamente la vivienda por no cumplir con los requisitos Gold (Oro).
- 📷 **Documentación:** En el caso de las viviendas situadas dentro de los 3000 pies de una costa de agua salada, se debe proporcionar documentación que demuestre que los conectores, anclajes y sujetadores expuestos de CLP cumplen con los requisitos de protección contra la corrosión de FORTIFIED

- ☐ Si se trata de una vivienda existente: Verifique la renovación de la plataforma de carga continua (CLP) (Sección 6.5)

- 📷 **Documentación:** 1 foto de cada tipo de conexión del techo con la pared
- 📷 **Documentación:** 1 foto de cada tipo de conexión de la pared superior con la inferior
- 📷 **Documentación:** 1 foto de cada tipo de conexión de la pared inferior con los cimientos

- ☐ Verifique el cumplimiento del ingeniero

- 📷 **Documentación:** Verifique que el ingeniero haya completado y presentado el formulario de cumplimiento de ingeniería Gold

- ☐ Verifique el cumplimiento del contratista de la instalación

- 📷 **Documentación:** Verifique que el contratista instalador haya completado y presentado el formulario de cumplimiento de instalación Gold