



## Plataforma del techo sellada para sistemas de techos de tejas de madera con textura y de madera lisa

### Boletín técnico FH 2021-03

#### Primera versión:

9 de noviembre de 2021

#### Preparado por:

Mark Zehnal  
Director de FORTIFIED Roof

#### Normas que se aplican:

FORTIFIED Home™–Hurricane  
(certificación para huracanes)  
FORTIFIED Home™–Hurricane & Hail  
(certificación para huracanes y  
granizo)  
FORTIFIED Home™–High Wind  
(certificación para vientos fuertes)  
FORTIFIED Home™–High Wind & Hail  
(certificación para vientos fuertes y  
granizo)

#### Nivel de designación que se aplica:



## Opciones aprobadas de plataformas de techo selladas FORTIFIED Home™ para la instalación de sistemas de techos de tejas de madera con textura y de madera lisa

### Introducción

En el programa FORTIFIED, se reconoce al *Cedar Shake and Shingle Bureau* (CSSB) como la autoridad principal en la clasificación, la instalación y el mantenimiento de sistemas de techos de tejas de madera con textura y de madera lisa, y se avalan las prácticas recomendadas para su instalación conforme a la [versión más reciente del Manual de Construcción de Nuevos Techos del CSSB](#). Por lo tanto, para obtener las designaciones FORTIFIED Roof, los sistemas de techos de tejas de madera con textura (*wood shake*) y de madera lisa (*wood shingle*) se instalarán de conformidad con las prácticas recomendadas, que se encuentran en la versión más reciente del Manual de Construcción de Nuevos Techos del CSSB, y la aprobación del producto del fabricante de la cubierta del techo. En caso de conflictos, se aplicarán los métodos más restrictivos de instalación.

### Aplicaciones adecuadas de plataformas de techo selladas (SRD) con tejas de madera con textura y de madera lisa

Después de fijar el revestimiento del techo de conformidad con los requisitos de FORTIFIED, la siguiente etapa para conseguir la designación FORTIFIED Roof es elegir un método y un material de la SRD aprobado por FORTIFIED que sea compatible con el sistema del techo previsto. En la actualidad, hay dos métodos de SRD aprobados por FORTIFIED en los que se usan materiales para la capa base que son compatibles con las cubiertas de techos de tejas de madera con textura y de madera lisa según las pautas del CSSB:

#### Primera opción: Cinta para juntas y una capa de fieltro orgánico (Detalle F-SRD-2)

1. Colocar cinta para juntas entre los revestimientos del techo que componen la plataforma. Hay dos opciones de materiales para colocar cintas en las juntas de la plataforma del techo:
  - Primera opción de materiales: aplicar una cinta tapajuntas bituminosa autoadhesiva modificada con polímeros conforme a la norma de la Sociedad Estadounidense para Pruebas y





## Plataforma del techo sellada para sistemas de techos de tejas de madera con textura y de madera lisa

### Boletín técnico

### FH 2021-03

#### Primera versión:

9 de noviembre de 2021

#### Preparado por:

Mark Zehnal  
Director de FORTIFIED Roof

#### Normas que se aplican:

FORTIFIED Home™–Hurricane

(certificación para huracanes)

FORTIFIED Home™–Hurricane & Hail

(certificación para huracanes y granizo)

FORTIFIED Home™–High Wind

(certificación para vientos fuertes)

FORTIFIED Home™–High Wind & Hail

(certificación para vientos fuertes y granizo)

#### Nivel de designación que se aplica:



Materiales (ASTM) D1970, de como mínimo, 4 pulgadas de ancho, directamente a la plataforma del techo para sellar las juntas horizontales y verticales de dicha plataforma.

- Segunda opción de materiales: aplicar una cinta tapajuntas flexible autoadhesiva conforme a la norma de la *American Architectural Manufacturers Association (AAMA) 711-13* de nivel 3 (para exposiciones de hasta 80 °C/176 °F), de como mínimo 3 ¼ pulgadas de ancho, directamente a la plataforma del techo para sellar las juntas horizontales y verticales de dicha plataforma.
2. A continuación, aplicar sobre la cinta autoadhesiva una capa base conforme a la norma ASTM D226 de tipo II (n.º 30) o a la norma ASTM D4869 de tipo IV (n.º 30) que cumpla con los códigos.
    - Estas capas base deben estar instaladas con elementos de fijación para techos anulares o de vástago deformado con tapas de, como mínimo, 1 pulgada de diámetro (clavo con tapa de botón) a una distancia de 6 pulgadas del centro a lo largo de todos los traslajos laterales y de los extremos, y, en el campo, dos hileras con una distancia uniforme de 12 pulgadas del centro entre los traslajos laterales. Los traslajos horizontales del fieltro deben ser de un mínimo de 4 pulgadas; los de los extremos, de un mínimo de 6 pulgadas.

#### **Segunda opción: Fieltro orgánico de dos capas ([Detalle F-SRD-3](#))**

Se instalan dos capas base conforme a la norma ASTM D226 de tipo II (n.º 30) o a la norma ASTM D4869 de tipo IV (n.º 30) en forma de teja de madera lisa, solapadas 19 pulgadas en las juntas horizontales (rollo de 36 pulgadas) y 6 pulgadas en las juntas verticales.

- NOTA: Asegurarse de revisar bien la etiqueta del producto. No todos los productos etiquetados con la norma ASTM D4869 son de tipo IV. Buscar fieltros conformes a la norma ASTM D4869 en cuya etiqueta figure que son de tipo IV. NO se aceptarán los de tipo I ni II conformes a la norma ASTM D4869.

### Consideraciones adicionales

#### **Entrepiso del sistema de fieltros para techos con tejas de madera con textura (página 4 del [Manual de construcción de nuevos techos del CSSB de 2020](#))**

- El CSSB recomienda usar una tira de 18 pulgadas de ancho conforme a la norma ASTM D226 de tipo II o a la norma ASTM D4869 de tipo IV de fieltro para techos, que se coloca sobre la parte superior de las tejas y se extiende hasta el revestimiento.





# Plataforma del techo sellada para sistemas de techos de tejas de madera con textura y de madera lisa

## Boletín técnico FH 2021-03

### Primera versión:

9 de noviembre de 2021

### Preparado por:

Mark Zehnal  
Director de FORTIFIED Roof

### Normas que se aplican:

FORTIFIED Home™–Hurricane  
(certificación para huracanes)

FORTIFIED Home™–Hurricane & Hail  
(certificación para huracanes y  
granizo)

FORTIFIED Home™–High Wind  
(certificación para vientos fuertes)

FORTIFIED Home™–High Wind & Hail  
(certificación para vientos fuertes y  
granizo)

### Nivel de designación que se aplica:



## Requisitos de verificación del cumplimiento

### Cinta tapajuntas

- Hoja de datos del fabricante en la que figure el producto seleccionado como:
  - cinta tapajuntas bituminosa autoadhesiva modificada con polímeros conforme a la norma ASTM D1970; o
  - cinta tapajuntas flexible autoadhesiva de nivel 3 conforme a la norma AAMA 711-13.
- Una (1) fotografía de la etiqueta de la cinta en la que se demuestre el cumplimiento de la norma (según lo descrito con anterioridad).
- Cuatro (4) fotografías generales (una de cada elevación) tras colocar cinta en las juntas.

### Capa base

- Hoja de datos del fabricante en la que figure el producto seleccionado como:
  - fieltro orgánico conforme a la norma ASTM D226 de tipo II; o
  - fieltro orgánico conforme a la norma ASTM D4869 de tipo IV.
- Una (1) fotografía de la etiqueta de la capa base de fieltro orgánico en la que se demuestre el cumplimiento de la norma (según lo descrito con anterioridad).
- Cuatro (4) fotografías generales (una de cada elevación) tras instalar la capa base o la lámina de anclaje.
- Dos (2) fotografías más de cerca en las que se vea el patrón de colocación de clavos de la capa base o la lámina de anclaje.

## Referencias adicionales

- [Norma FORTIFIED Home de 2025](#)
- [Manual de construcción de nuevos techos del CSSB de 2020](#)
- [Boletín sobre fieltros del CSSB de 2020](#)
- [Aviso legal de FORTIFIED](#)

