

Boletín técnico
FH 2023-07

Última actualización:
15 de noviembre de 2024

Primera versión:
17 de abril de 2013

Normas que se aplican:
FORTIFIED Home™—Hurricane
(certificación para huracanes)
FORTIFIED Home™—High Wind
(certificación para vientos fuertes)

Nivel de designación que se aplica:



Requisitos de FORTIFIED Home para las viviendas con espacio excesivo entre las placas de las plataformas de madera

Introducción

Cada vez hay más solicitudes de orientación por parte de evaluadores y contratistas sobre plataformas existentes de techo con placas de madera que tienen espacios que superan 1/8 de pulgada. En este boletín técnico, se ofrece orientación sobre los techos con tejas asfálticas que debe seguirse cuando se presentan estas condiciones para cumplir con la [Norma FORTIFIED Home™ de 2025](#).

Requisitos de instalación

Las normas FORTIFIED, los fabricantes de tejas asfálticas y muchos municipios exigen que las tejas se instalen sobre una plataforma de techo *con revestimiento sólido*. La interpretación de “con revestimiento sólido” no está claramente definida en el código ni identificada de manera uniforme por los fabricantes de tejas.

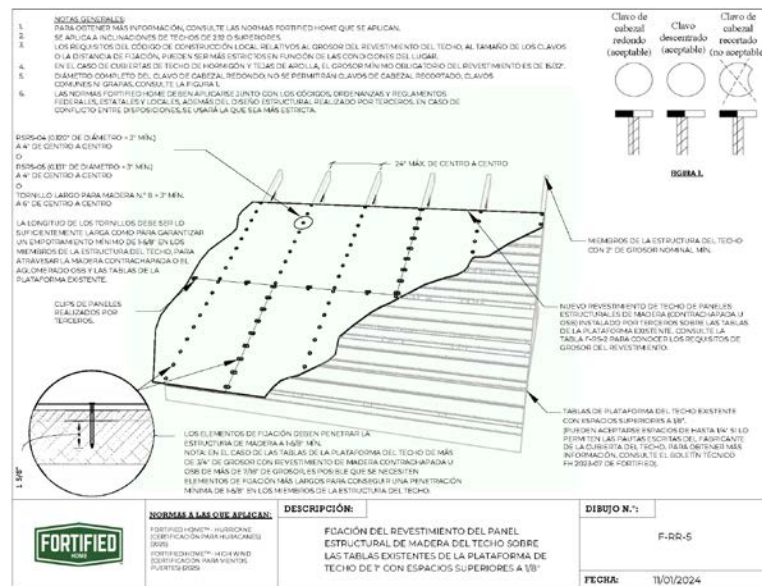


Figura 1: Detalle F-RR-5 de la norma.



Boletín técnico FH 2023-07

Última actualización:

15 de noviembre de 2024

Primera versión:

17 de abril de 2013

Normas que se aplican:

FORTIFIED Home™–Hurricane
 (certificación para huracanes)
 FORTIFIED Home™–High Wind
 (certificación para vientos fuertes)

Nivel de designación que se aplica:



FORTIFIED exige que se instale un recubrimiento estructural de panel de madera sobre las placas existentes de las plataformas del techo con espacios superiores a 1/8 de pulgada o, si el fabricante de la cubierta del techo tiene una orientación específica que permite espacios mayores a 1/8 de pulgada, entonces se permiten espacios máximos de hasta 1/4 de pulgada entre las tablas, de conformidad con la orientación del fabricante. Sin embargo, en los casos en los que los espacios entre las placas superen 1/4 de pulgada, deberá instalarse un recubrimiento estructural de paneles de madera.

A fin de instalar un recubrimiento estructural de paneles de madera, se puede seguir el [detalle F-RR-5 de la Norma FORTIFIED](#) o se puede instalar el recubrimiento de conformidad con un diseño de ingeniería profesional específico para el lugar.

Requisitos de verificación del cumplimiento

- Presente cuatro fotografías de distintas áreas desde la parte superior de la plataforma del techo expuesta, con cinta métrica, en las que se vea el ancho del espacio.
- Consulte la lista de verificación de los requisitos de documentación y presente todas las fotografías obligatorias enumeradas para la fijación de la plataforma del techo.
- Si la orientación del fabricante de la cubierta del techo permite espacios mayores a 1/8 de pulgada, incluya su orientación publicada con la evaluación, junto con las fotografías de la fijación de la plataforma del techo.
 - **Las plataformas con placas que tengan espacios mayores a 1/4 de pulgada no son elegibles para obtener una designación FORTIFIED.**

Referencias adicionales

- [Norma FORTIFIED Home de 2025](#)
- [Detalle F-RR-5 de la norma](#)
- [Requisitos de documentación de FORTIFIED Home](#)
- [Aviso legal de FORTIFIED](#)

